

# FORMATO EUROPEO PER IL CURRICULUM VITAE



## INFORMAZIONI PERSONALI

Nome Massimo Nardi – Studio Tecnico MN  
Indirizzo Via Volterrana 232 – 56033 Capannoli (PI)  
Telefono **0587607106 ufficio – 3385400555 privato**  
Fax **0587607106**  
E-mail **mnstudiotecnico@gmail.com**

Nazionalità Italiana  
Data di nascita 15/08/1975

## ESPERIENZA LAVORATIVA

Queste le principali prestazioni professionali svolte dallo Studio Tecnico del Geometra Massimo Nardi dalla sua apertura nell'anno 2003 ad oggi:

### Pratiche edilizie

- |                           |  |
|---------------------------|--|
| Anno 2006                 | <ul style="list-style-type: none"><li>Progettazione e direzioni lavori fabbricato commerciale società "G.M. prodotti chimici" in Santa Croce sull'Arno via 1° Maggio.</li></ul>  |
| Anno 2006                 | <ul style="list-style-type: none"><li>Progettazione e direzioni lavori fabbricato unifamiliare e annessi in Castelfranco di Sotto via dello Stadio.</li></ul>                    |
| In corso di progettazione | <ul style="list-style-type: none"><li>Ristrutturazione fabbricato rurale per realizzazione di agriturismo in Montopoli in Val d'Arno località Chiecina.</li></ul>                |
| Anno 2009                 | <ul style="list-style-type: none"><li>Progettazione e direzioni lavori fabbricato ad uso annesso agricolo in Santa Croce sull'Arno frazione Galleno località Baldacci.</li></ul> |
| Anno 2007                 | <ul style="list-style-type: none"><li>Direzione lavori fabbricato industriale società Parziale Costruzioni in Santa Croce sull'Arno via dei Conciatori.</li></ul>                |
| Anno 2007                 | <ul style="list-style-type: none"><li>Ristrutturazione e installazione di ascensore interno a fabbricato condominiale in Pontedera piazza Garibaldi.</li></ul>                   |
| Anno 2008                 | <ul style="list-style-type: none"><li>Manutenzione straordinaria facciate e coperture fabbricato condominiale in Santa Croce sull'Arno via Ariosto.</li></ul>                    |
| Anno 2009                 | <ul style="list-style-type: none"><li>Ristrutturazione fabbricato residenziale in Vicopisano frazione La Noce.</li></ul>   |

### Pratiche catastali

- |                        |  |
|------------------------|--|
| Dall'anno 2003 ad oggi | <ul style="list-style-type: none"><li>Redazione di oltre 200 pratiche fra Tipi di Frazionamento e Tipi Mappali di ogni genere per privati, società, studi professionali ed enti pubblici.</li></ul>  |
| Dall'anno 2003 ad oggi | <ul style="list-style-type: none"><li>Accampionamenti al N.C.E.U. fabbricati e complessi immobiliari categoria A, B, C, E.</li><li>Accampionamenti al N.C.E.U. fabbricati industriali, commerciali, artigianali categoria D tra cui:<ul style="list-style-type: none"><li>- Centro Commerciale e negozi interni "Panorama s.p.a." in Pistoia via Bure vecchia.</li></ul></li></ul> |
| Anno 2007              |  |



- Anno 2007 - Fabbricato industriale Italvernici a Ponsacco.
  - Anno 2007 - Fabbricato industriale Biokimica s.p.a. in Santa Croce sull'Arno.
  - Anno 2007 - Fabbricato industriale Parziale Costruzioni in Santa Croce sull'Arno.
  - Anno 2009 - Fabbricato industriale Effetti Rifiniture pelli in Santa Croce sull'Arno.
  - Anno 2007 - Fabbricato industriale Immobiliare Roele in Santa Croce sull'Arno.
  - Anno 2007 - Fabbricato commerciale società "G.M. prodotti chimici" in Santa Croce sull'Arno.
  - Anno 2007 - Fabbricato commerciale Emmepiauto in Pontedera.
- Accampionamenti al N.C.E.U. fabbricati comunali tra cui:
    - Campo da calcio Comune di Montopoli V.no frazione S. Romano.
    - Impianti sportivi Comune di Montopoli V.no frazione Castel del Bosco.
    - Bocciodromo Comune di Montopoli V.no frazione Le Capanne.
    - Ampliamento scuola materna Comune di Montopoli V.no frazione S. Romano.
    - Accampionamento impianto fotovoltaico da 400 KW Comune di Terricciola
- Anno 2008 • Pratica per l'inserimento di particelle al catasto terreni mai volturate nell'elenco delle strade pubbliche di tutto il Comune di Montopoli V.no.
  - Anno 2009 • Pratica per l'accampionamento al N.C.E.U. delle aree occupate dagli allargamenti stradali di tutto il Comune di Montopoli V.no per successive cessioni.
  - Anno 2010 • Redazione di frazionamenti di terreni soggetti ad espropri area P.E.E.P Comune di Santa Maria a Monte.
  - Anno 2010 • Redazione di frazionamenti di terreni soggetti ad espropri per realizzazione di parcheggio sotterraneo Piazza della Vittoria e ristrutturazione area ex Macelli in Santa Maria a Monte.
  - Anno 2010 • Redazione di frazionamenti di terreni per allargamenti stradali in Capannoli.

### **Rilievi planialtimetrici**

Rilevazioni topografiche di ogni genere, dal semplice lotto edificabile pianeggiante al terreno in declivio, eseguite con strumentazione elettronica di ultima generazione, piani quotati, curve di livello, sezioni del terreno, tra cui:

- Anno 2007 - Rilievo planimetrico ex Conceria Duranti in Santa Croce sull'Arno.
- Anno 2007 - Rilievo planimetrico Conceria Nobel in Santa Croce sull'Arno.
- Anno 2007 - Rilievo planialtimetrico e sezioni del terreno "Immobiliare Ponticelli" in San Miniato.
- Anno 2007 - Rilievo planialtimetrico e sezioni del terreno "Edil Sara s.r.l." in San Miniato.
- Anno 2006 - Rilievo planialtimetrico e sezioni del terreno Biokimica s.p.a. in Santa Croce sull'Arno.
- Anno 2007 - Rilievo planialtimetrico, sezioni e curve di livello complesso residenziale in Fucecchio via Valpinzana.

### **Collaborazione professionale con Enti Pubblici**

Dal giorno 07.05.2003 ha ricoperto presso l'amministrazione del Comune di Montopoli in Val d'Arno i seguenti incarichi:

- Dal 07.05.2003 al 30.06.2003 - CO.Co.Co presso l'U.O. Lavori Pubblici per attività di progettazione opere pubbliche, direzione e tenuta della contabilità lavori.

Dal 01.07.2003 al 13.09.2004

- Collaborazione professionale continuativa svolta sempre presso l'U.O. Lavori Pubblici inerente attività di progettazione L.L.P.P. redazione di elaborati grafici per la realizzazione di strade pubbliche, marciapiedi, illuminazione pubblica ecc., computi metrici, direzione e tenuta della contabilità lavori, la collaborazione alle procedure espropriative fino alla stipula degli atti di trasferimento della proprietà.

Dal giorno 01.04.2008 ha ricoperto presso l'amministrazione del Comune di Terricciola i seguenti incarichi:

Dal 01.04.2008 al 18.07.2013

- Contratto per l'affidamento di servizio di supporto all'Ufficio Tributi dell'Unione dei Comuni della Valdera e Ufficio Tecnico del Comune di Terricciola svolta presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Terricciola.

### **Altre pratiche svolte**

Dall'anno 2003 ad oggi

- Preparazione ed assistenza a rogiti notarili, compravendite, divisioni, pratiche mutuo ecc..
- Redazione di perizie di stima giurate, perizie per danni.
- Redazione di carature millesimali e regolamento di condominio per fabbricati condominiali ubicati nei comuni di Capannoli e Santa Croce sull'Arno.
- Ricostruzioni storico-urbanistiche mediante ricerche presso l'Archivio di Stato, la Regione Toscana ed altri Enti Pubblici.

## **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

Anno 1994

Diploma di Geometra conseguito presso l'Istituto Tecnico Commerciale F. Niccolini di Volterra.

Anno 1997

Abilitazione allo svolgimento della libera professione.

25/07/2001

Inscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Pisa al numero 1453.

## **CAPACITÀ E COMPETENZE**

### **PERSONALI**

*Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.*

Ottima conoscenza e pratica maturata in oltre 10 anni di lavoro tra periodo di praticantato e professione, per tutto quello inerente l'ambito catastale, dalla semplice presentazione delle pratiche al Catasto Terreni o Urbano, alle più complicate ricerche negli archivi storici, dalla fine del catasto Leopoldino ai vecchi registri dei terreni, alle planimetrie del primo dopoguerra, alla risoluzione delle questioni di qualsiasi genere fino ai rapporti diretti con i dirigenti dell'ufficio.

Assicura buona esperienza e capacità lavorativa di squadra maturata nel periodo di incarico svolto presso la pubblica amministrazione del Comune di Montopoli in Val d'Arno e Terricciola.

PRIMA LINGUA

**Italiano**

ALTRE LINGUE

**Francese**

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

Buona

Buona

Buona

## **CAPACITÀ E COMPETENZE**

## RELAZIONALI

*Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.*

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### ORGANIZZATIVE

*Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.*

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### TECNICHE

*Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.*

Buona conoscenza ed uso dei programmi di scrittura tipo Word, Excel e pacchetto Office in generale.

Ottima conoscenza programma di disegno grafico AutoCad e VectorWorks (buona).

Ottima conoscenza programmi topografici tipo GT1 Win, Analyst Win.

Capacità nell'uso di strumentazioni topografiche in genere, dal teodolite con distanziometro alla più moderna stazione totale con letture senza prisma.

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### ARTISTICHE

*Musica, scrittura, disegno ecc.*

## ALTRE CAPACITÀ E

### COMPETENZE

*Competenze non precedentemente indicate.*

## PATENTE O PATENTI

Patente tipo A e B senza limitazioni

## ULTERIORI INFORMAZIONI

Proprietario di strumentazione topografica tipo Stazione Totale "Leica TCR Power laser" modello 2008

## ALLEGATI

Il sottoscritto è a conoscenza che, ai sensi dell'art. 26 della legge 15/68, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali. Inoltre, il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla Legge 675/96 del 31 dicembre 1996.