



**Luca
Bagagli**

Data di nascita: 29/04/1984

Nazionalità: Italiana

Sesso: Maschile

CONTATTI



Vicolo Botteghino 9/3,
56033 Capannoli, Italia

ESPERIENZA LAVORATIVA

01/02/2013 – ATTUALE – Capannoli, Italia

Geometra libero professionista

Lavoratore autonomo

Disegno grafico 2d - Redazione e Gestione di pratiche edilizie – Stime e perizie immobiliari – Redazione Attestati Prestazione Energetica – Rilievi topografici planoaltimetrici e tracciamenti - Preparazione e invio degli atti di aggiornamento catastale - Frazionamenti catastali – Relazioni tecniche per atti notarili (compravendita, permuta, divisioni, ecc) - Denunce di Successioni – Redazione preliminari di compravendita e contratti di locazione - Redazione tabella millesimali - Consulenza tecnica ed immobiliare - Direzione lavori di interventi di edilizia civile e gestione cantiere

02/01/2008 – 31/12/2012 – Firenze, Italia

Agente immobiliare

Gruppo SIR Holding

Stima del valore di mercato di immobili – realizzazione di brochure per la pubblicizzazione degli immobili - organizzazione delle visite – collaborazione con agenzie immobiliari - gestione delle trattative per conto della proprietà - redazione delle proposte d'acquisto e dei preliminari di compravendita – redazione di contratti di locazione - consulenza immobiliare e tecnica.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

01/09/2014 – 03/12/2014

Corso di formazione per tecnici abilitati alla certificazione energetica degli edifici

Collegio dei Geometri di Pisa

01/11/2012

Esame di Stato per l'abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra

Istituto d'istruzione Superiore "E.Santoni" di Pisa

02/01/2010 – 31/08/2012 – Capannoli, Italia

Tirocinio professionale per l'ammissione all'esame di stato per l'abilitazione alla professione di Geometra

Studio MB – Geom. Meini Paolo

01/09/2008 – 01/12/2008

Abilitazione all'iscrizione al Ruolo degli Agenti di Affari in Mediazione

Associazione Ulisse (corso di 100 ore) – Camera di Commercio di Pisa (esame)

15/09/1998 – 07/07/2003 – Pontedera, Italia

Diploma di Geometra

I.T.C.G. "E.Fermi" di Pontedera (PI)

01/02/2022 – Novedrate (CO), Italia

● **Laurea Triennale in Servizi Giuridici per l'impresa**

Università E-Campus

09/03/2022 – 22/03/2022 – Roma, Italia

● **Corso di alta formazione "ESPERTO STIMATORE PER LE
ESECUZIONI IMMOBILIARI E LE PROCEDURE
CONCORSUALI"**

Tecnoborsa S.C.p.a.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

REGISTRO PERSONALE

Il Geometra LUCA BAGAGLI iscritto al Collegio di PISA al numero 2009 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Triennio di competenza 2015 - 2017

Totale crediti maturati 60

Attività formative relative al 2015

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Recupero - Progettare un intervento di recupero e riqualificazione	SE0060854 PI 20151111 A	1	
La nuova disciplina edilizia in Toscana e la pianificazione attuativa alla luce della L.R. 65/2014	CE0060318 PI 20151216 A	18	
Edifici a basso consumo - La nuova certificazione energetica	SE0060855 PI 20151111 A	1	

Attività formative relative al 2016

Titolo	Codice	Crediti	Esame
LA CORRETTA PROGETTAZIONE CON I MATERIALI ISOLANTI	CE0060424 PI 20160204 A	6	
Il metodo dei costi nelle stime del valore degli immobili e nella determinazione delle rendite catastali nelle categorie speciali e particolari	CP0090128 PI 20160304 A	8	

Attività formative relative al 2017

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Incentivi per la riqualificazione energetica degli edifici	QE0060084 CNGeGL 20160101 A	4	

La determinazione degli onorari per le prestazioni professionali dei Geometri dall' "Onorario Minimo Inderogabile" al "Conferimento di Incarico	CV0100437 PI 20170214 A	4
Progettazione tetti in legno	QE0060095 CNGeGL 20160101 A	10
Le chiusure esterne - infissi e serramenti	CE0061327 PI 20170916 A	8



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

REGISTRO PERSONALE

Il Geometra LUCA BAGAGLI iscritto al Collegio di PISA al numero 2009 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Triennio di competenza 2018 - 2020

Totale crediti maturati 50

Attività formative relative al 2019

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Inglese - True Beginners	QV0100005 CNGeGL 20151111 A	40	

Attività formative relative al 2020

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Le novità introdotte dalla L.11/09/2020 n° 120 c.d. "Decreto Semplificazioni" nella disciplina del Governo del Territorio"	CE0064022 PI 20201116 A	4	
"Riqualificare dopo il Covid-19 L'EDIFICIO SALUBRE" 20 21 23 luglio 2020	CE0063932 CNGeGL 20200723 A	3	
ENEA - Super Bonus 110% dalla teoria alla pratica	CE0012694 CNGeGL 20201124 A	3	



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

REGISTRO PERSONALE

Il Geometra LUCA BAGAGLI iscritto al Collegio di PISA al numero 2009 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Triennio di competenza 2021 - 2023

Totale crediti maturati 53

Attività formative relative al 2021

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Lo sportello Telematico dell'Edilizia del di Volterra	SE0066458 PI 20211126 A	4	
"NUOVO TESTO UNICO DELLE COSTRUZIONI"	CE0064615 CNGeGL 20210215 A	3	
Lo Sportello Telematico dell'Edilizia del Comune di CALCINAIA	SE0066378 PI 20210922 A	2	
Geometri e Notai a confronto nella ricerca di percorsi comuni in materia urbanistica ed edilizia	CE0064867 PI 20210605 A	4	

Attività formative relative al 2022

Titolo	Codice	Crediti	Esame
AGGIORNAMENTO LINEE GUIDA CSM - le buone prassi nel settore delle esecuzioni	SP0090315 RM 20220317 A	3	
LA DEONTOLOGIA E L'ORDINAMENTO PROFESSIONALE DEL GEOMETRA	CV0103385 LI 20220325 A	3	
LINEE GUIDA ABI per la valutazione degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie IV edizione (Cuneo 22 aprile 2022)	SP0090320 TO 20220510 A	2	
ESPERTO STIMATORE PER LE ESECUZIONI IMMOBILIARI E LE PROCEDURE CONCORSUALI	CP0091079 CN 20220318 A	32	