



Comune di Capannoli

Provincia di Pisa

ORIGINALE

SETTORE II DIFESA E GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DI REPERTORIO GENERALE N° 386 DEL 31/12/2019

**OGGETTO: INCARICO PER PRATICA SOSTITUZIONE/RIFACIMENTO CALDAIA
PALAZZO - AFFIDAMENTO - IMPEGNO**

Il Responsabile del Settore II Difesa e gestione del Territorio

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 47 del 28/03/2001, modificata con le deliberazioni di Giunta Comunale n. 2 del 30/01/2002 e n. 198 del 15/12/2005, e n. 24 del 22/2/2007 e s.m.i. con la quale questa Amministrazione Comunale ha approvato il regolamento degli uffici e servizi;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 16 del 29/06/2019 con il quale il sottoscritto Luciano Giusti veniva nominato responsabile del Settore II "Difesa e gestione del territorio" sino al 31/12/2019, salvo revoca;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 14/03/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019/2021;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 27/06/2019 ad oggetto "Approvazione Piano esecutivo di gestione PEG 2019";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 27/06/2019 ad oggetto "Variazione di Bilancio e PEG 2019/2021";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 28/08/2019 ad oggetto "Variazione di Bilancio e PEG 2019/2021 e Applicazione avanzo di Amministrazione";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 28/10/2019 ad oggetto "Variazione di Bilancio e PEG 2019/2021 e Applicazione avanzo di Amministrazione";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 25/11/2019 ad oggetto "Variazione di Bilancio - PEG 2019-2021 e Applicazione Avanzo di Amministrazione";

Visto il principio contabile applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);

Considerato che è stata affidata al sottoscritto la gestione delle risorse di cui alla presente determinazione nel P.E.G. provvisorio relativo all'anno 2019;

Dato atto che è stato verificato il cattivo funzionamento dell'impianto termico al palazzo comunale. Effettuato il sopralluogo e verificato l'impianto è stato evidenziato che la caldaia ha degli elementi in ghisa rotti e che non è possibile sostituirli o ripararli.

Dato inoltre che è stato verificata con un tecnico specializzato la possibilità di procedere alla sostituzione con una pompa di calore in modo da ottenere oltre al riscaldamento invernale, anche il raffrescamento nel periodo estivo. Dalla verifica dell'impianto esistente, che al momento attuale è costituito da impianto tradizionale con termosifoni al piano primo e al piano seminterrato, mentre al piano terra è realizzato con macchine trattamento aria/acqua, risulta una soluzione di difficile applicazione per i seguenti motivi:

-A) la temperatura necessaria per i termosifoni è troppo alta da garantire con una pompa di calore e quindi sarebbe anticonveniente e nei periodi invernali con basse temperature non si potrebbe mai arrivare alla temperatura necessaria.

-B) Per sostituire i termosifoni con macchine trattamento aria al piano primo e al seminterrato, i lavori edili sarebbero troppo invasivi e onerosi se non effettuati in un intervento di ristrutturazione totale.

-C) che comunque l'installazione di un caldaia a metano dovrà comunque essere montata in quanto dovrà affiancare ed integrare la pompa di calore in alcuni periodi freddi. .

Preso atto delle considerazioni di cui sopra si ritiene indispensabile e conveniente procedere alla sostituzione con una caldaia a gas metano in sostituzione di quella esistente, tenendo di conto che la nuova caldaia dovrà essere a condensazione, che la caldaia sarà del tipo ad alto contenuto di acqua in modo da garantire che anche se installata su un vecchio impianto le serpentine dello scambiatore non si ostruiranno, che la caldaia ha un sistema di modulazione che anche in futuro potrà essere utilizzata ad integrazione di una eventuale pompa di calore.

Preso atto inoltre della necessità di sostituire tutti gli apparati all'interno della centrale termica, compresi i vasi di espansione, valvole, carico, sicurezze, termostati e inoltre della necessità di installare un impianto di addocimento delle acque, così come previsto dalla normativa attuale oltre che allo scarico della condensa e parte della canna fumaria.

Ritenuto necessario procedere all'incaarico professionale per la redazione della pratica necessaria alla sostituzione della caldaia, vista la potenzialità della stessa, da presentare al INAIL competente di zona;

Dato atto che nell'ambito delle figure professionali all'interno dell'amministrazione comunale, non vi è un tecnico con le specifiche tecniche richieste e pertanto si rende necessario procedere all'affidamento di un incarico esterno.

Dato atto inoltre che sono stati richiesti vari preventivi di spesa a tecnici esterni e che risulta più conveniente per l'amministrazione comunale il preventivo di spesa presentato dal P.I. Meoli Francesco dello studio ANTEA Associazione Professionale P.Iva 02096550500 con sede legale in Pontedera- Via De Niccolò, n. 116 il quale si è reso disponibile presentando il seguente preventivo di spesa:

Progettazione impianti centrale termica del palazzo
comunale con presentazione pratica all'inail competente,

compreso direzione lavori e quan'altro necessario	€ 1.100,00
cassa prev 4%	€ 44,00
	€ 1.144,00
IVA 22%	€ 251,68
	€ 1.395,68

Attestato che l'importo dell'onorario è ritenuto congruo e meritevole di approvazione;

Considerato l'art.36 secondo comma, lettera a) del Decreto Legislativo n.50 del 18/04/2016 che prevede " per importi inferiori a € 40.000,00 l'affidamento diretto";

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 26.05.2008 con la quale viene approvato e reso eseguibile il "Regolamento comunale sui contratti" modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 30.11.2013;

Visto in particolare l'articolo 108 del suddetto regolamento, nel quale si specifica che, per incarichi il cui costo sia inferiore a € 40.000,00 IVA esclusa, l'incarico può essere effettuato mediante affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento;

Visto l'art. 1 comma 502 della legge 208 del 28-12-2015 che ha apportato modifiche all'art. 1 comma 450 della legge 27dicembre 2006 n. 296 che sostanzialmente significa che non sussiste l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici o al sistema telematico messo a disposizione della centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, forniture o servizi inferiori a € 1.000,00=

Visto l'art. 1 comma 130 della legge n. 145 del 30-12-2018 che ha apportato ulteriori modifiche all'art. 1 comma 450 della legge 27dicembre 2006 n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere ai mercati elettronici, da € 1.000,00 a € 5.000,00;

Preso atto che a seguito della richiesta all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del codice CIG (codice identificativo gara), ai sensi della legge sulla tracciabilità finanziaria n. 136 del 13.08.2010 così come modificata dall'art. 7 dal D.L. n. 187/2010 e secondo le disposizioni della deliberazione dell'AVCP del 03.11.2010 e successive determinazioni, alla suddetta procedura di gara è stato assegnato dal SIMOG il codice **CIG: ZA12B7574C** ;

Dato atto che le somme necessarie al pagamento delle prestazioni in oggetto sono già previste al capitolo 01061.03.0403 "SPESE PER PROGETTAZ.PERIZIE, COLLAUDI, ECC..." ;

Visto il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;

Visto il D.Lgs.118/2011, modificato dal D.Lgs. 126/2014 che ha introdotto la contabilità armonizzata negli Enti Locali;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n.267;

Ritenuto di provvedere in merito.

D E T E R M I N A

1. **Di attestare** che, dal combinato di cui all'art. 1 comma 130 della legge n. 145 del 30-12-2018 che ha apportato ulteriori modifiche all'art. 1 comma 450 della legge 27dicembre 2006 n. 296, non sussiste l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici o al sistema telematico messo a disposizione della centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, forniture o servizi inferiori a € 5.000,00;
2. **Di affidare** allo studio Tecnico **ANTEA Associazione Professionale** con sede legale in

Pontedera- Via De Niccolò,n. 116 P.IVA 02096550500, ai sensi dell'art. 87 comma 1° del "Regolamento Comunale sui Contratti", nel rispetto dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016, l'incarico per lo svolgimento delle pratiche necessarie alla sostituzione della caldaia presso il palazzo comunale, come meglio specificato in premessa, per l'importo di € **1.100,00** oltre il 4% quale contributo di previdenza e IVA 22% per complessive € **1.395,68**;

3. **Di impegnare**, a favore dello studio Tecnico **ANTEA Associazione Professionale** con sede legale in Pontedera- Via De Niccolò,n. 116 P.IVA 02096550500, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 118/2011 e successive modificazioni, la somma complessiva di € **1.395,68** in considerazione dell'esigibilità della medesima , imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato dalla tabella seguente:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACRO AGGREGATO	CODICE PIANO DEI CONTI (codice interno)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
					Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anni successivi
01	06	1	03	1016365	1395,68			
TOT					1395,68			

4. **Di dare atto** della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica (art. 9, c.1, lett. a, punto 2 del D.L. 78/2009);
5. **Di accertare** ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. In legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica
6. **di precisare**, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente D. Lgs 267/2000, che trattasi di spesa RICORRENTE;
7. **di dare atto** altresì, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990 e dall'art 1 comma 9 lett.e) della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;
8. **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs 33/2013
9. **di dare atto** che ai sensi della legge 241/90 il responsabile del presente procedimento è il Geom. Giusti Luciano;
10. **Di dare atto** che la presente determinazione verrà trasmessa per conoscenza alla ditta affidataria;
11. **Di dare atto** che l'instaurato rapporto con la ditta **ANTEA Associazione Professionale** con sede legale in Pontedera- Via De Niccolò,n. 116 P.IVA 02096550500, è il seguente:

Luogo di esecuzione: presentazione pratica;

Corrispettivo previsto: € 1.100,00 oltre 4% e IVA 22%;

Modalità di pagamento: 30 giorni dalla data della fattura;

Durata contrattuale: 30 giorni;

Prestazione: effettuazione pratiche antincendio;

Penali: € 50,00 per ogni giorno di ritardo;

12. **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 3, comma 8 della legge 136/2010 e s.m.i., la ditta **ANTEA Associazione Professionale** con sede legale in Pontedera- Via De Niccolò, n. 116 P.IVA 02096550500, si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla citata legge, impegnandosi a comunicare al Comune di Capannoli:

- gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, di cui al comma 1 della legge 136/2010, entro sette giorni dalla loro accensione o nel caso di conti già esistenti dalla loro utilizzazione in operazioni finanziarie connesse ad una commessa pubblica;

- le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi; idare

13. **Di dare atto** altresì che il mancato rispetto delle disposizioni di cui all'art. 3 della legge 136/2010 è causa di risoluzione del presente affidamento e che le ditte affidatarie si impegnano a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della provincia di Pisa della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria

14. **Di trasmettere** la presente determinazione al servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Di dare atto del rispetto dell'art. 23 del D.lgs. 14.03.2013 n. 33 e quindi della pubblicazione e dell'aggiornamento semestrale nella apposita sezione dell'"Amministrazione trasparente" del presente atto, se rientrante nelle fattispecie indicate dall'articolo stesso;

La presente determinazione avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 3, del D.Lgs 18 agosto 2000 n.267.

IMPUTAZIONE CONTABILE

ANNO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	N° IMPEGNO	CREDITORE	IMPORTO
	spese progettazione, collaudi	01061.03.0403		ANTEA Associazione Professionale P.IVA 02096550500	1.395,68

Totale spesa € 1.395,68

La determina è da considerarsi esecutiva alla presenza dell'allegata attestazione di copertura finanziaria.

Responsabile

Giusti Luciano / ArubaPEC S.p.A.

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.LGS 82/2005 e
rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**