



Comune di Capannoli

Provincia di Pisa

ORIGINALE

SETTORE II DIFESA E GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DI REPERTORIO GENERALE N° 404 DEL 16/12/2021

OGGETTO: RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DI IMMOBILE STORICO (DESTINATO EX LAVATOI PUBBLICI E SUCCESSIVAMENTE EX MACELLI PUBBLICI) DA DESTINARE A CENTRO CULTURALE E AGREGATIVO – AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI

Il Responsabile del Settore II Difesa e gestione del Territorio

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 28/03/2001, modificata con le deliberazioni di Giunta Comunale n. 2 del 30/01/2002 e n. 198 del 15/12/2005, e n. 24 del 22/2/2007 e s.m.i. con la quale questa Amministrazione Comunale ha approvato il regolamento degli uffici e servizi;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 35 del 19/12/2020, con il quale il sottoscritto Giusti Luciano veniva nominato Responsabile del Settore II Difesa e Gestione del Territorio dal 1 gennaio 2021 fino al 31 dicembre 2021, salvo revoca;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 21/05/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 30/06/2021 ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2021-2023 – art. 175 D.Lgs. 18 agosto 2000";

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 30/06/2021 ad oggetto "Art. 169 del Dlgs.267/2000 - Piano esecutivo di gestione, piano degli obiettivi e Piano delle performance 2021-2023. Approvazione" con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG);

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 69 del 15/07/2021 ad oggetto "Variazione al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021-2023";

Vista la Deliberazione di C.C. n. 55 del 30/07/2021 ad oggetto "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2021-2023 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e art. 193 del d.lgs. 267/2000";

Vista la Deliberazione di G.C. n. 71 del 30/07/2021 ad oggetto "Variazione al Piano esecutivo di gestione (PEG) 2021-2023";

Vista la determinazioni di G.C. n 80 del 18/08/2021 ad oggetto "Variazione al Bilancio di previsione 2021-2023 e al piano esecutivo di gestione 2021-2023";

Vista la deliberazione di G.C. n 97 del 25/10/2021 ad oggetto "Variazione al Bilancio di previsione 2021-2023 e al piano esecutivo di gestione 2021-2023";

Vista la Deliberazione di C.C. n. 78 del 29.11.2021 ad oggetto "Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 – art. 175 D.lgs 267-2000 e s.m.i.";

Vista la Deliberazione di G.C. n. 113 del 29.11.2021 ad oggetto "Variazione al Piano esecutivo di gestione (PEG) 2021-2023";

Considerato che è stata affidata al sottoscritto la gestione delle risorse di cui alla presente determinazione del P.E.G. relativo all'anno 2021;

Preso atto che L'Amministrazione comunale di Capannoli intende procedere con il Recupero e riqualificazione di un immobile di proprietà con destinazione originaria ad ex lavatoi e ex macelli da destinare a centro culturale e aggregativo;

Preso atto che, dopo aver verificato l'impossibilità ad eseguire la progettazione all'interno dell'Amministrazione comunale e la pluralità delle figure necessarie all'elaborazione dello stesso, si rende necessario procedere all'affidamento a professionista esterno all'amministrazione;

Ritenuto opportuno procedere ad un affidamento diretto sia per la progettazione definitiva che esecutiva in modo da snellire le procedure e accelerare i tempi di esecuzione permettendo la partecipazione ai bandi e rispettare i tempi previsti.

Dato atto che è stato provveduto a richiedere disponibilità alla progettazione ad un tecnico esterno locale, ben conoscente dei luoghi e del fabbricato oggetto di ristrutturazione, il quale si è reso disponibile ad effettuare quanto richiesto;

Dato atto inoltre che detto nominativo è stato selezionato tra gli iscritti alla piattaforma Start e che non ha avuto incarichi in precedenza da parte dell'amministrazione comunale, nel rispetto del principio di rotazione.

Preso atto che il professionista selezionato a presentato il seguente raggruppamento temporaneo di professionisti appositamente costituito per la redazione del progetto di "Recupero e riqualificazione di immobile storico (destinato ex lavatoi pubblici e successivamente ex macelli pubblici) da destinare a centro culturale e aggregativo", costituito da:

- Capogruppo mandatario: Architetto Alfredo Signorini, nato a Ponsacco (PI) il 04/06/1954, residente in Casciana Alta – Casciana Terme-Lari (PI), via Esopo n. 11, C.F.: SGN LRD 54H04 G822F, P.iva 02138410507, iscritto all'ordine degli architetti di Pisa, n.170;
- Componente mandante: Ingegnere Elena Mancini, nata a Pontedera (PI) il 15/02/1981, residente in Capannoli (PI), via L. Da Vinci n. 8/5, C.F.: MNC LNE 81B55 G843P, P.iva 02240030508, iscritto all'ordine degli ingegneri di Pisa, n.2791-B-69;
- Componente mandante: Ingegnere Claudio Brogi, nato a Ponsacco (PI) il 04/02/1953, residente a Ponsacco (PI), via Giotto n. 32, C.F.: BRG CLD 53B04 G822U, P.iva 00483060505, iscritto all'ordine degli ingegneri di Pisa n. 817;
- Componente mandante: Ingegnere Marco Giovacchini, nato a Pontedera (PI) il 28/08/1977, residente in Capannoli (PI), via Volterrana n. 107/4, C.F.: GVC MRC 77M27 G843E, P.iva 01694150507, iscritto all'ordine degli ingegneri di Pisa, n. 2160-B-11;
- Componente mandante: Geologo Claudio Nencini nato a Fauglia (PI) il 10/12/1955, residente in Fauglia (PI), via Casa Ferri n. 104, C.F.: NNC CLD 55T10 D510V, P.iva 02114220500, iscritto all'ordine dei geologi di Pisa n. 351;

Preso atto che il professionista si è reso disponibile alla redazione di quanto richiesto effettuando uno sconto pari al 50% sulle tariffe professionali calcolate ai sensi del D.M. 17 Giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex DM 143 del 31/10/2013.

Preso atto inoltre che dall'applicazione dello sconto sulle delle tariffe di legge calcolate si ottiene un importo pari ad €. 31.408,57, per la progettazione definitiva/esecutiva e direzione lavori e contabilità, oltre contributo integrativo al 4% (€. 1256,34) e iva al 22% (€. 7.186,28) e quindi per complessivi €. 39.851,19.

Attestato che l'importo è ritenuto congruo e meritevole di approvazione;

Visto l'art. 36 secondo comma, lettera a) del Decreto Legislativo n.50 del 18/04/2016 che prevede "*per importi inferiori a € 40.000,00 l'affidamento diretto*";

Preso atto che a seguito della richiesta all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del codice CIG (codice identificativo gara), secondo le disposizioni della deliberazione dell'AVCP del 03.11.2010, alla suddetta procedura di gara è stato assegnato dal SIMOG il codice CIG: **ZD934192C3**;

Preso atto che è stato attivato il Codice CUP (Codice unico di progetto) ai sensi della Legge 17/05/1999 n. 144 e dell'art. 11 della Legge n. 3 del 16/01/2003, con le modalità previste dalla delibera Cipe n. 151 del 17/11/2006 e che al progetto in oggetto è stato attribuito il seguente n° **B24E21005470006**;

Dato atto che la somma necessaria di € 31.408,57 oltre al 4% inarcassa oltre IVA 22% per le spese di progettazione di "Recupero e riqualificazione di immobile storico (destinato ex lavatoi pubblici e successivamente ex macelli pubblici) da destinare a centro culturale e aggregativo" risulta già prevista e disponibile al capitolo **05021.03.0854** ad oggetto "*spese per progettazione recupero e riqualificazione immobile ex macelli*", *finanziato con gli stanziamenti di bilancio*.

Visto il D.Lgs. 118/2011, modificato dal D.Lgs. 126/2014 che ha introdotto la contabilità armonizzata negli Enti Locali;

Visto l'art.107, comma 3, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 183 e 191 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n.267;

Ritenuto di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1) Di affidare all'architetto Signorini Alfredo, quale capogruppo del raggruppamento temporaneo di professionisti appositamente costituito, avente sede in Capannoli, vicolo Botteghino C.F. SGNLRD54H04G822F P.Iva 02138410507, nel rispetto dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016, per la progettazione di "Recupero e riqualificazione di immobile storico (destinato ex lavatoi pubblici e successivamente ex macelli pubblici) da destinare a centro culturale e aggregativo", per l'importo di **€ 31.408,57** oltre al 4% inarcassa per **€ 1.256,34** oltre IVA 22% per **€ 7.186,28** per un totale complessivo di **€ 39.851,19**;

2) Di impegnare, a favore dell' architetto **Signorini Alfredo** e al raggruppamento temporaneo di professionisti appositamente costituito con sede in Capannoli, vicolo Botteghino C.F.: SGNLRD54H04G822F, P.Iva 02138410507, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 118/2011 e

successive modificazioni, la somma di €. 39.851,19 in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato dalla tabella seguente:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACRO AGGREGATO	CODICE PIANO DEI CONTI (codice interno)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
					Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023	Anni successivi
05	02	1	03	0854	€ 39.851,19			

3) Di dare atto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica (art. 9, c.1, lett. a, punto 2 del D.L. 78/2009);

4) Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. In legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

5) Di liquidare la spesa relativa dietro presentazione di apposita fattura debitamente vistata dal Responsabile del Servizio nel rispetto della normativa vigente e solo dopo aver ricevuto apposita dichiarazione relativa al rispetto di quanto previsto dalla legge 136/2010, al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura pubblica e con indicazione sulla fattura del codice CIG di riferimento;

6) Di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente D. Lgs 267/2000, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

7) Di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990 e dall'art 1 comma 9 lett.e) della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;

8) Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs 33/2013;

9) Di dare atto che ai sensi della legge 241/90 il responsabile del presente procedimento è il Geom. Giusti Luciano;

10) Di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa per conoscenza alla ditta affidataria;

11) Di dare atto che l'instaurato rapporto con l'Architetto **Signorini Alfredo** e al **raggruppamento temporaneo di professionisti** con sede in Capannoli, vicolo Botteghino C.F. SGNLRD54H04G822F P.Iva 02138410507, è il seguente:

-Luogo di esecuzione: Ex Macelli comunali di Capannoli;

-Corrispettivo previsto: € **31.408,57** oltre 4% inarcassa oltre IVA 22%;

-Modalità di pagamento: 60 giorni dalla data della fatturazione;

-Durata contrattuale: dalla data di sottoscrizione fino al termine dei lavori;

-Prestazione: Progettazione definitiva, Direzione dei lavori per Recupero e riqualificazione di immobile storico "Ex macelli" di Capannoli;

-Penali:€ 50,00 per ogni giorno di ritardo;

12) Di dare atto che ai sensi dell'art. 3, comma 8 della legge 136/2010 e s.m.i., l'architetto **Signorini Alfredo** insieme al raggruppamento temporaneo di professionisti appositamente

costituito con sede in Capannoli, vicolo Botteghino C.F.: SGNLRD54H04G822F, P.Iva 02138410507, si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla citata legge, impegnandosi a comunicare al Comune di Capannoli:

gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, di cui al comma 1 della legge 136/2010, entro sette giorni dalla loro accensione o nel caso di conti già esistenti dalla loro utilizzazione in operazioni finanziarie connesse ad una commessa pubblica;

le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;

13) Di dare atto altresì che il mancato rispetto delle disposizioni di cui all'art. 3 della legge 136/2010 è causa di risoluzione del presente affidamento e che le ditte affidatarie si impegnano a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della provincia di Pisa della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

14) Di trasmettere la presente determinazione al servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

15) Di precisare che il responsabile del settore Amministrativo, in sostituzione del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 9 comma 1 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi attualmente in vigore, appone il visto di regolarità contabile che attesta che sul relativo capitolo sussiste la copertura finanziaria;

16) Di dare atto del rispetto dell'art. 23 del D.lgs. 14.03.2013 n. 33 e quindi della pubblicazione e dell'aggiornamento semestrale nella apposita sezione dell'"Amministrazione trasparente" del presente atto, se rientrante nelle fattispecie indicate dall'articolo stesso;

La presente determinazione avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 3, del D.Lgs 18 agosto 2000 n.267.

IMPUTAZIONE CONTABILE

ANNO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	N° IMPEGNO	CREDITORE	IMPORTO
2021	spese per progettazione recupero e riqualificazione immobile ex macelli	05021.03.0854		Architetto Signorini Alfredo	€ 39.851,19

Totale spesa € 39.851,19

La determina è da considerarsi esecutiva alla presenza dell'allegata attestazione di copertura finanziaria.

Responsabile

Giusti Luciano / ArubaPEC S.p.A.

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.LGS 82/2005 e
rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**